

Poznań, 06.05.2021

Informacja prasowa:

Na pierwszym etapie Famy Jeżyce zawisła wiecha

W samym sercu poznańskich Jeżyc, na blisko 8 hektarach terenu po dawnych zakładach produkcyjnych Wiepofama, powstaje jedno z największych osiedli mieszkaniowych w mieście – Fama Jeżyce. Budynki realizowane w ramach I etapu inwestycji osiągnęły już swoją docelową wysokość, a na ich szczycie pojawiła się tradycyjna wiecha. Projekt został bardzo dobrze przyjęty przez rynek, a 70% lokali tej części inwestycji znalazło już nabywców.

Fama Jeżyce to projekt realizowany przez Monday Development, poznańskiego dewelopera będącego częścią grupy Unidevelopment. Inwestycja wpisuje się w koncepcję rewitalizacji Jeżyc. Docelowo cały kompleks mieszkaniowy liczyć ma 2,5 tysiąca mieszkań. Skala inwestycji od samego początku wymagała holistycznego podejścia do projektowanej przestrzeni. Na terenie osiedla pojawią się nowe drogi, skwery i atrakcyjny deptak, który prowadzić będzie do planowanego w tej części Nowych Jeżyc placu miejskiego. Kompleks połączony zostanie z ulicą Kościelną prowadzącą do urokliwego Parku Sołackiego oraz z ulicą Dąbrowskiego, co z kolei zapewni bardzo dobrą komunikację osiedla z centrum miasta. Fama Jeżyce będzie terenem otwartym na miasto i stanowiącym integralną część dzielnicy.

W ramach I etapu inwestycji powstają dwa siedmiopiętrowe budynki, a w nich łącznie 251 mieszkań oraz 11 lokali handlowo-usługowych. Przyszli mieszkańcy osiedla, jak również ich sąsiedzi, z pewnością odczują wygodę płynącą z posiadania piekarni, apteki czy sklepu spożywczego praktycznie pod ręką. Będzie to także nowa przestrzeń do rozwoju m.in. popularnych na Jeżycach, oryginalnych konceptów gastronomicznych czy usługowych.

Obecnie zakończyły się prace związane z budową konstrukcji wszystkich kondygnacji budynków pierwszego etapu osiedla, co oznacza, że osiągnęły one

zaplanowaną wysokość siedmiu pięter. W większym budynku trwa montaż stolarki okiennej, a wewnątrz obiektu trwają prace murarskie i instalacyjne. Nieco bardziej zaawansowany w realizacji jest budynek kameralny, gdzie rozpoczęto wykonywanie elewacji. Zakończenie budowy tego etapu inwestycji oraz przekazanie kluczy pierwszym właścicielom mieszkań planowane jest na koniec 2021 roku.

Fama Jeżyce odpowiadać będzie w pełni na potrzeby mieszkańców. Miłośnicy zrównoważonego transportu będą mieli do dyspozycji stację do ładowania samochodów elektrycznych i hybrydowych. Natomiast fanom jednośladów zapewnione zostaną pomieszczenia do przechowywania rowerów oraz samoobsługowy serwis. Inwestor nie zapomniał o najmłodszych projektując dla nich plac zabaw. Osiedle ozdobią zielone dziedzińce z miejscami do relaksu, które dodatkowo sprzyjać będą budowaniu sąsiedzkich relacji. Projekt zakłada ograniczenie ruchu samochodów wewnątrz osiedla, bez wpływu na wygodę dojazdu do budynków ich mieszkańców. Nie bez znaczenia jest także fakt ulokowania inwestycji w drugiej linii zabudowy, oddalonej od zgiełku głównych ulic miasta.

Unidevelopment SA jest deweloperem o wieloletnim doświadczeniu i ugruntowanej pozycji na rynku budownictwa mieszkaniowego Warszawy i Poznania. Spółka należy do Grupy Unibep notowanej na Giełdzie Papierów Wartościowych w Warszawie. Unidevelopment jest członkiem Polskiego Związku Firm Deweloperskich. Podczas dwunastu lat działalności została wyróżniona wieloma nagrodami w środowisku branżowym m.in. tytułem Budowlanej Firmy Roku Miesięcznika Builder, czy Srebrnym Orłem Polskiego Budownictwa. Jest także laureatem prestiżowego Certyfikatu Dewelopera

Monday Development Sp. z o.o. to firma deweloperska obecna na poznańskim rynku nieruchomości od 2003 roku. W ciągu kilkunastoletniej działalności wybudowała i oddała do użytku ponad 1150 mieszkań oraz 4 tys m kw powierzchni biurowej. Firma znana jest z realizacji zarówno kameralnych projektów, jak i większych kompleksów mieszkaniowych. Spółka jest częścią grupy Unidevelopment SA.